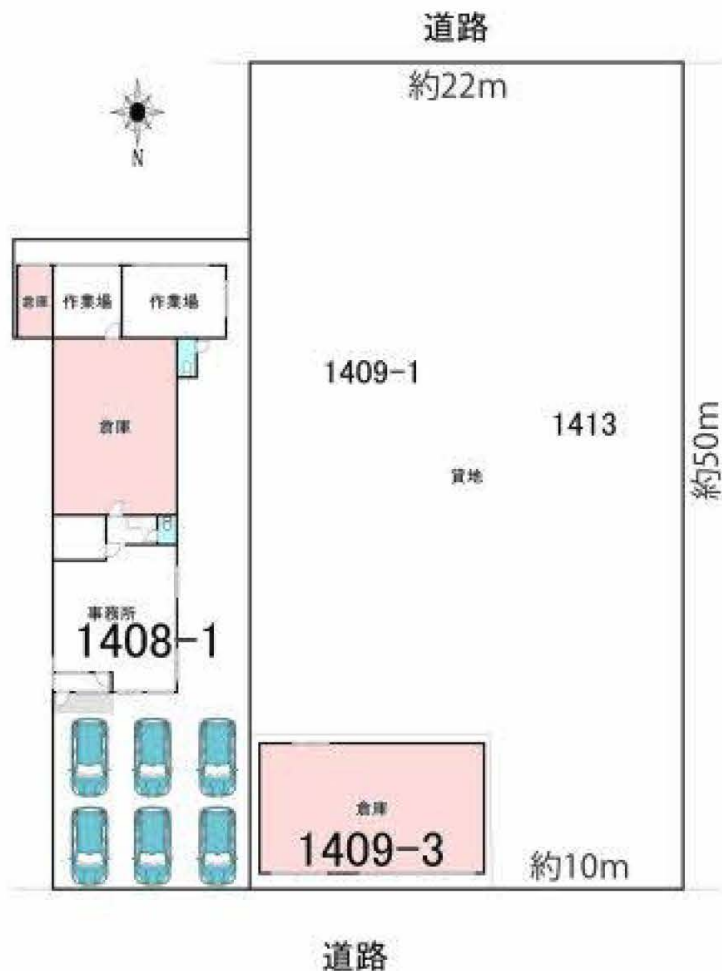


貸地・貸倉庫・貸事務所

最寄り駅			
所在地	埼玉県八潮市大字八條1408-1、他		
敷・礼	敷金 2ヶ月・礼金 0ヶ月		
賃料	賃料 450,000円 (税別)		
使用部分面積 (公簿)	1408-1 土地	456㎡ (137坪)	
	建物	165.97㎡ (50.20坪)	
	1409-3 土地	105.78㎡ (31.99坪)	
	倉庫	57.96㎡ (17.53坪)	
	1409-1 土地	607㎡ (183坪)	
	1413 土地	542㎡ (163坪)	
契約期間	2年契約	更新料	0.5ヵ月分
		更新事務手数料	0.5ヵ月分+税
管理費	なし		
現況	空室	入居日	相談
保険等	要加入 (別途お見積り)		
設備			
その他備考	用途地域：市街化調整区域		
	※保証会社利用必須 (保証料率100%)		



※1409-1・1413の土地は農地転用の為、引渡しまで1~2ヶ月程度
 ※分割案ご相談承ります。
 ※現地残置物は、成約後に撤去手配致します。(所有者残置物)
 ※引渡しの状態については別途打ち合わせ致します



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
 info@souko.tokyo

〒333-0844
 埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
 株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。